

## 附件 2 报告评审申请表

### 附件 1

### 建设用地土壤污染状况调查、风险评估、 风险管控及修复效果评估报告评审申请表

项目名称	青岛市西海岸新区黄岛街道岛外九社区、青岛地铁乐石置业有限公司地块土壤污染状况调查报告			
报告类型	<input checked="" type="checkbox"/> 土壤污染状况调查 <input type="checkbox"/> 土壤污染风险评估 <input type="checkbox"/> 土壤污染风险管控效果评估 <input type="checkbox"/> 土壤污染修复效果评估			
联系人	袁伟植	联系电话	86989885	电子邮箱 scb86989630@163.com
地块类型	<input type="checkbox"/> 经土壤污染状况普查、详查、监测、现场检查等方式，表明有土壤污染风险 <input checked="" type="checkbox"/> 用途变更为住宅、公共管理、公共服务用地，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查的地块			
土地使用权取得时间 (地方人民政府以及有关部门申请的，填写土地使用权收回时间)	岛外九社区： 2014年3月31日	前土地使用权人	龙斗山前社区、可乐石社区、龙凤社区	
建设用地地点	山东省(区、市) 青岛地区(市、州、盟) 黄岛区 县(区、市、旗) 黄岛街道办 乡(镇) 岛外九社区 经度: 120° 8' 32.95" 纬度: 36° 3' 6.30" <input checked="" type="checkbox"/> 项目中心 <input type="checkbox"/> 其他(简要说明)			
四至范围	北 X: 512481.52 Y: 3991945.78 西 X: 511639.42 Y: 3991590.60 南 X: 512759.95 Y: 3990520.23 东 X: 512740.42 Y: 3991655.81 注明拐点坐标(2000 国家大地坐标系)		占地面积 (m <sup>2</sup> )	474766
行业类别(现状为工矿用地的填写该栏)	<input type="checkbox"/> 有色金属冶炼 <input type="checkbox"/> 石油加工 <input type="checkbox"/> 化工 <input type="checkbox"/> 焦化 <input type="checkbox"/> 电镀 <input type="checkbox"/> 制革 <input type="checkbox"/> 危险废物贮存、利用、处置活动用地 <input type="checkbox"/> 其他			

有关用地审批和规划许可情况	<input checked="" type="checkbox"/> 已依法办理建设用地审批手续 <input checked="" type="checkbox"/> 已核发建设用地规划许可证 <input checked="" type="checkbox"/> 已核发建设工程规划许可证
规划用途	<input checked="" type="checkbox"/> 第一类用地： 包括 GB50137 规定的 <input type="checkbox"/> 居住用地 R <input type="checkbox"/> 中小学用地 A33 <input type="checkbox"/> 医疗卫生用地 A5 <input type="checkbox"/> 社会福利设施用地 A6 <input type="checkbox"/> 公园绿地 G1 中的社区公园或者儿童公园用地 <input type="checkbox"/> 第二类用地： 包括 GB50137 规定的 <input type="checkbox"/> 工业用地 M <input type="checkbox"/> 物流仓储用地 W <input type="checkbox"/> 商业服务业设施用地 B <input type="checkbox"/> 道路与交通设施用地 S <input type="checkbox"/> 公共设施用地 U <input type="checkbox"/> 公共管理与公共服务用地 A (A33、A5、A6 除外) <input type="checkbox"/> 绿地与广场用地 G (G1 中的社区公园或者儿童公园用地除外) <input type="checkbox"/> 不确定
报告主要结论	经调查，本次所调查地块满足一类居住用地的要求。不需要二阶段调查。

申请人：青岛市黄岛区自然资源局  
 申请日期：2020年9月14日



### 附件3 承诺函

## 申请人承诺书

本单位郑重承诺:

我单位对申请材料的真实性负责;为报告出具单位提供的相应资料、全部数据及内容真实有效,绝不弄虚作假。

如有违反,愿意为提供虚假资料和信息引发的一切后果承担全部法律责任。

承诺单位: (公章) 青岛市黄岛区自然资源局



法定代表人(或者申请个人): (签名)

2020年9月14日

附件 4 建设工程规划许可证

黄岛街道岛外九社区搬迁改造工程地块 2-1

GC N9 0192116723

中华人民共和国  
建设工程规划许可证

建字第 37 0206201917057 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关

日期 二〇一九年六月二十八日



建设单位(个人)	青岛市黄岛区黄岛街道办事处
建设项目名称	黄岛街道岛外九社区搬迁改造工程地块 2-1 (B-1 地块)
建设位置	团结路以西、奋进路以东
建设规模	具体建设规模见附件

建设工程规划许可证附件

建字第 370206201917057 号

建设规模: 总建筑面积 345881.49 平方米 (其中地上 224170.55 平方米, 地下 121710.94 平方米), 含:

- B-1-1#楼地上住宅 2561.62 平方米, 地上储藏 389.73 平方米;
- B-1-2#楼地上住宅 2562.97 平方米, 地下储藏 389.85 平方米;
- B-1-3#楼地上住宅 2561.36 平方米, 风井 2.88 平方米, 地下储藏 392.61 平方米;
- B-1-4#楼地上住宅 2562.97 平方米, 地下储藏 389.85 平方米;
- B-1-5#楼地上住宅 2568.34 平方米, 地下储藏 390.33 平方米;
- B-1-6#楼地上住宅 2562.72 平方米, 风井 5.44 平方米, 地下储藏 395.29 平方米;
- B-1-7#楼地上住宅 2572.99 平方米, 地下储藏 391.51 平方米;
- B-1-8#楼地上住宅 3849.59 平方米, 风井 5.52 平方米, 地下储藏 591 平方米;
- B-1-9#楼地上住宅 2568.34 平方米, 地上储藏 390.22 平方米;
- B-1-10#楼地上住宅 2572.99 平方米, 地下储藏 391.51 平方米;
- B-1-11#楼地上住宅 2568.34 平方米, 地上储藏 390.22 平方米;

# 建设工程规划许可证附件

建字第 370206201917057 号

**建设规模：**总建筑面积 345881.49 平方米（其中地上 224170.55 平方

米，地下 121710.94 平方米）。含：

B-1-1#楼地上住宅 2561.62 平方米、地上储藏 389.73 平方米；

B-1-2#楼地上住宅 2562.97 平方米，地下储藏 389.85 平方米；

B-1-3#楼地上住宅 2561.36 平方米、风井 2.88 平方米，地下储藏 392.61

平方米；

B-1-4#楼地上住宅 2562.97 平方米，地下储藏 389.85 平方米；

B-1-5#楼地上住宅 2568.34 平方米，地下储藏 390.33 平方米；

B-1-6#楼地上住宅 2562.72 平方米、风井 5.44 平方米，地下储藏 395.29

平方米；

B-1-7#楼地上住宅 2572.99 平方米，地下储藏 391.51 平方米；

B-1-8#楼地上住宅 3849.59 平方米、风井 5.52 平方米，地下储藏 591 平方

米；

B-1-9#楼地上住宅 2568.34 平方米，地上储藏 390.22 平方米；

B-1-10#楼地上住宅 2572.99 平方米，地下储藏 391.51 平方米；

B-1-11#楼地上住宅 3850.27 平方米、风井 3.42 平方米，地下储藏 588.9

平方米；

B-1-12#楼地上住宅 2056.58 平方米、风井 5.44 平方米，地下储藏 318.48

平方米；

B-1-13#楼地上住宅 2561.25 平方米、风井 5.52 平方米、地上储藏 395.25

平方米；

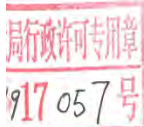
B-1-14#楼地上住宅 2573.07 平方米、风井 5.76 平方米，地下储藏 398.14

平方米；

B-1-15#楼地上住宅 2561.31 平方米、风井 3.42 平方米，地下储藏 393.15

平方米；

B-1-16#楼地上住宅 3096.56 平方米、风井 3.42 平方米，地下储藏 472.18



平方米;

B-1-17#楼地上住宅 3079.17 平方米、风井 2.88 平方米、地下储藏 471.73

平方米;

B-1-18#楼地上住宅 2055.52 平方米, 地下储藏 312.92 平方米;

B-1-19#楼地上住宅 2567.82 平方米、风井 5.76 平方米, 地上储藏 396.09

平方米;

B-1-20#楼地上住宅 2573.58 平方米、地上储藏 392.38 平方米;

B-1-21#楼地上住宅 3850.56 平方米, 地下储藏 585.48 平方米;

B-1-22#楼地上住宅 4108.71 平方米, 地下储藏 625.84 平方米;

B-1-23#楼地上住宅 3077.75 平方米、风井 3.42 平方米, 地下储藏 472.15

平方米;

B-1-24#楼地上住宅 2317.45 平方米, 地下储藏 351.62 平方米;

B-1-25#楼地上住宅 2561.62 平方米, 地下储藏 389.73 平方米;

B-1-26#楼地上住宅 20139.67 平方米、物业用房 1428.8 平方米、商业网点  
1222.64 平方米, 地下夹层 378.04 平方米;

B-1-27#楼地上住宅 2561.34 平方米、风井 3.06 平方米, 地下储藏 392.78  
平方米;

B-1-28#楼地上住宅 2561.09 平方米、风井 5.94 平方米, 地下储藏 395.67

平方米;

B-1-29#楼地上住宅 2561.18 平方米、风井 3.85 平方米, 地下储藏 393.58

平方米;

B-1-30#楼地上住宅 3085.63 平方米、风井 6.3 平方米, 地下储藏 476.33  
平方米;

B-1-31#楼地上住宅 3096.26 平方米、风井 6.46 平方米, 地下储藏 475.22  
平方米;

B-1-32#楼地上住宅 2562.97 平方米, 地下储藏 389.85 平方米;

B-1-33#楼地上住宅 3085.63 平方米、风井 4.83 平方米, 地下储藏 474.86

平方米;

B-1-34#楼地上住宅 3850.23 平方米、风井 4.1 平方米, 地下储藏 589.58 平方米;

B-1-35#楼地上住宅 20736.67 平方米、物业用房 314.37、商业网点 897.19 平方米、居民活动中心 234.85 平方米、消防水箱间 55.93 平方米、车库楼梯间 46.43 平方米, 地下夹层 378.04 平方米、地下物业用房 510.14 平方米;

B-1-36#楼地上住宅 3077.54 平方米、风井 6.07 平方米, 地下储藏 474.79 平方米;

B-1-37#楼地上住宅 4657.25 平方米、风井 3.42 平方米, 地下储藏 707.57 平方米;

B-1-38#楼地上住宅 4657.55 平方米, 地下储藏 704.15 平方米;

B-1-39#楼地上住宅 3849.3 平方米、风井 10.44 平方米, 地下储藏 593.4 平方米;

B-1-40#楼地上住宅 3849.55 平方米、风井 3.5 平方米, 地下储藏 588.98 平方米;

B-1-41#楼地上住宅 2562.97 平方米, 地下储藏 389.85 平方米;

B-1-42#楼地上住宅 2562.62 平方米、风井 3.52 平方米, 地下储藏 393.37 平方米;

B-1-43#楼地上住宅 2056.57 平方米、风井 2.97 平方米, 地下储藏 316.01 平方米;

B-1-44#楼地上住宅 2562.71 平方米、风井 2.97 平方米, 地下储藏 392.82 平方米;

B-1-45#楼地上住宅 2562.68 平方米、风井 2.59 平方米, 地下储藏 392.44 平方米;

B-1-46#楼地上住宅 2562.61 平方米、风井 3.15 平方米, 地下储藏 393 平方米;

B-1-47#楼地上住宅 3094.27 平方米、风井 2.59 平方米, 地下储藏 469.06 平方米;

B-1-48#楼地上住宅 3850.29 平方米、风井 3.06 平方米, 地下储藏 588.54

平方米;

B-1-49#楼地上住宅 1548.14 平方米、风井 3.2 平方米, 地下储藏 238.09

平方米;

B-1-50#楼地上住宅 3849.83 平方米、风井 8.19 平方米, 地下储藏 593.67

平方米;

B-1-51#楼地上住宅 3850.22 平方米、风井 3.4 平方米, 地下储藏 588.88 平方米;

公建 B-1-1#楼地上居民健身活动场地 3317.24 平方米、社区农贸市场 1011.19 平方米、公共厕所 61.37 平方米, 地下居民健身 1792.6 平方米;

公建 B-1-2 幼儿园地上 3662.47 平方米;

公建 B-1-3 垃圾收集站地上 322.94 平方米;

公建 B-1-4#楼地上报告厅 1269.55 平方米;

公建 B-1-5#楼地上 8964.11 平方米, 其中社区办公 3043.15 平方米、经济发展用房 4584.18 平方米、物业用房 1336.78 平方米;

公建 B-1-6#楼地上养老院 7056.62 平方米;

B-1-3#沿街商业地上经济发展用房 3248.72 平方米、居民健身 258.41 平方米、消防控制室 64.36 平方米、换热站 260.92 平方米、配电室 342.56 平方米;

B-1-1#地下车库 8729.88 平方米;

B-1-2#地下车库 地上换热站 251.82 平方米、配电室 1017.56 平方米, 地下车库 37956.08 平方米;

B-1-3#地下车库 46438.51 平方米;

B-1-4#地下车库地上消防控制室 60.42 平方米, 配电室 317.22 平方米, 车库 1142.82 平方米, 地下车库 5402.89 平方米。

2019 年 6 月 28 日

遵守事项:

本附件与《建设工程规划许可证》(建字第 370206201917057 号)、附图一体方为有效证件。

注: 附图  
1、规划部  
强制性内  
设计、勘  
规范要  
消防、人  
测绘部  
步核  
关于加  
[2018]5  
工程完  
工程档  
施工过  
据发证  
附图、  
逾期  
有

- 一、本
- 的
- 二、未
- 三、未
- 四、城
- 交
- 五、本
- 力。

## 黄岛街道岛外九社区搬迁改造工程地块 2-2



GC N9 0182116724

# 中华人民共和国 建设工程规划许可证

建字第37 0206201917058 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关

日期 二〇一九年六月二十八日



建设单位(个人)	青岛市黄岛区黄岛街道办事处
建设项目名称	黄岛街道岛外九个社区搬迁改造工程地块2-2 (B-2地块)
建设位置	团结路以西、奋进路以东
建设规模	具体建设规模见附件

## 建设工程规划许可证附件

建字第 370206201917058 号

**建设规模:** 总建筑面积 93394.52 平方米(其中地上 56374.95 平方米, 地下 37019.57 平方米), 含:

B-2-1#楼地上住宅 4108.02 平方米、风井 6.08 平方米, 地下储藏 631.92 平方米;

B-2-2#楼地上住宅 4108.41 平方米、风井 3.04 平方米, 地下储藏 628.88 平方米;

B-2-3#楼地上住宅 3849.34 平方米、风井 6.09 平方米, 地下储藏 591.56 平方米;

B-2-4#楼地上住宅 2562.97 平方米, 地下储藏 389.85 平方米;

B-2-5#楼地上住宅 3852.53 平方米、风井 3.04 平方米, 地下储藏 588.52 平方米;

B-2-6#楼地上住宅 2562.37 平方米、风井 6 平方米, 地下储藏 395.85 平方米;

B-2-7#楼地上住宅 3849.65 平方米、风井 3.04 平方米, 地下储藏 588.52 平方米;

# 建设工程规划许可证附件

建字第 370206201917058 号

**建设规模:** 总建筑面积 93394.52 平方米 (其中地上 56374.95 平方米, 地下 37019.57 平方米)。含:

B-2-1#楼地上住宅 4108.02 平方米、风井 6.08 平方米, 地下储藏 631.92 平方米;

B-2-2#楼地上住宅 4108.41 平方米、风井 3.04 平方米, 地下储藏 628.88 平方米;

B-2-3#楼地上住宅 3849.34 平方米、风井 6.09 平方米, 地下储藏 591.56 平方米;

B-2-4#楼地上住宅 2562.97 平方米, 地下储藏 389.85 平方米;

B-2-5#楼地上住宅 3852.53 平方米、风井 3.04 平方米, 地下储藏 588.52 平方米;

B-2-6#楼地上住宅 2562.37 平方米、风井 6 平方米, 地下储藏 395.85 平方米;

B-2-7#楼地上住宅 3849.65 平方米、风井 3.04 平方米, 地下储藏 588.52 平方米;

B-2-8#楼地上住宅 3096.56 平方米、风井 3.12 平方米, 地下储藏 471.88 平方米;

B-2-9#楼地上住宅 4108.36 平方米、风井 3.44 平方米, 地下储藏 629.28 平方米;

B-2-10#楼地上住宅 3096.26 平方米、风井 6.08 平方米, 地下储藏 474.84 平方米;

B-2-11#楼地上住宅 3096.57 平方米、风井 2.96 平方米, 地下储藏 471.72 平方米;

B-2-12#楼地上住宅 3085.83 平方米、风井 3.04 平方米, 地下储藏 473.07 平方米;

B-2-13#楼地上住宅 2572.99 平方米、地上储藏 391.51 平方米;

注：1、  
2、  
3、  
4、  
5、

B-2-14#楼地上住宅 2561.27 平方米、风井 3.44 平方米，地下储藏 393.17 平方米；

B-2-15#楼地上住宅 3849.96 平方米、风井 5.12 平方米，地下储藏 590.6 平方米；

B-2-16#楼地上住宅 3849.56 平方米、风井 3.92 平方米，地下储藏 589.4 平方米；

公建 B-2#楼地上 1714.38 平方米，其中物业用房 237.36 平方米、经济发展用房 733.5 平方米、居民健身场地 210.36 平方米、消防控制室 58.83 平方米、小区变电所 206.11 平方米、换热站 201.78 平方米、公共厕所 66.44 平方米；

B-2-1 地下车库 15099.01 平方米；

B-2-2 地下车库 14011.5 平方米。

2019 年 6 月 28 日

遵守事项：

本附件与《建设工程规划许可证》（建字第 370206201917058 号）、附图一体方为有效证件。

黄岛街道岛外九社区搬迁改造工程地块 4-1

中华人民共和国

## 建设工程规划许可证

0206201917071  
建字第37 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关  
日期 二〇一九年七月二十二日



GC N9 0192110594

建设单位(个人)	青岛市黄岛区黄岛街道办事处
建设项目名称	黄岛街道岛外九社区搬迁改造工程地块4-1(D-1地块)
建设位置	团结路以西,奋进路以东
建设规模	

**总建筑规模及附件名称** (其中地上 36045.18 平方米, 地下 25689.73 平方米), 含:  
 D-1-1#楼地上住宅 2055.52 平方米, 地下储藏 312.92 平方米;  
 D-1-2#楼地上住宅 2562.97 平方米, 地下储藏 389.85 平方米;  
 D-1-3#楼地上住宅 2572.99 平方米, 地下储藏 391.51 平方米;  
 D-1-4#楼地上住宅 2561.62 平方米, 地下储藏 389.73 平方米;  
 D-1-5#楼地上住宅 2575.56 平方米, 风井 2.84 平方米, 地下储藏 394.18 平方米;  
 D-1-7#楼地上住宅 1548.4 平方米, 地下储藏 234.89 平方米;  
 D-1-8#楼地上住宅 2055.52 平方米, 地下储藏 312.92 平方米;  
 D-1-9#楼地上住宅 2055.52 平方米, 地下储藏 312.92 平方米;  
 D-1-10#楼地上住宅 2561.62 平方米, 地下储藏 389.73 平方米;  
 D-1-11#楼地上住宅 3096.14 平方米, 地下储藏 470.03 平方米;  
 D-1-12#楼地上住宅 3077.74 平方米, 风井 3.2 平方米, 地下储藏 471.93 平方米;  
 D-1-13#楼地上住宅 4108.02 平方米, 风井 6.08 平方米, 地下储藏 631.92 平方米, D-1 还建商业 商业 1665.36 平方米, 物业 329.26 平方米, 消防控制室 60.11 平方米, 换热站 233.44 平方米, 小区站 220.37 平方米, 物业站 139.91 平方米, D-1 区地下车库 20397.35 平方米。

**遵守事项**  
 1. 本证核发后, 建设单位应严格按照规划条件中容积率、建筑密度、建筑高度、建筑后退距离、建筑间距等规划指标进行建设, 不得擅自变更。其他如建筑间距、建筑后退距离、日照间距等要求, 建设单位应严格按照规划条件执行。  
 2. 建设单位应严格按照规划条件中容积率、建筑密度、建筑高度、建筑后退距离、建筑间距等规划指标进行建设, 不得擅自变更。其他如建筑间距、建筑后退距离、日照间距等要求, 建设单位应严格按照规划条件执行。  
 3. 建设单位应严格按照规划条件中容积率、建筑密度、建筑高度、建筑后退距离、建筑间距等规划指标进行建设, 不得擅自变更。其他如建筑间距、建筑后退距离、日照间距等要求, 建设单位应严格按照规划条件执行。  
 4. 建设单位应严格按照规划条件中容积率、建筑密度、建筑高度、建筑后退距离、建筑间距等规划指标进行建设, 不得擅自变更。其他如建筑间距、建筑后退距离、日照间距等要求, 建设单位应严格按照规划条件执行。  
 5. 建设单位应严格按照规划条件中容积率、建筑密度、建筑高度、建筑后退距离、建筑间距等规划指标进行建设, 不得擅自变更。其他如建筑间距、建筑后退距离、日照间距等要求, 建设单位应严格按照规划条件执行。  
 6. 建设单位应严格按照规划条件中容积率、建筑密度、建筑高度、建筑后退距离、建筑间距等规划指标进行建设, 不得擅自变更。其他如建筑间距、建筑后退距离、日照间距等要求, 建设单位应严格按照规划条件执行。  
 7. 建设单位应严格按照规划条件中容积率、建筑密度、建筑高度、建筑后退距离、建筑间距等规划指标进行建设, 不得擅自变更。其他如建筑间距、建筑后退距离、日照间距等要求, 建设单位应严格按照规划条件执行。  
 8. 建设单位应严格按照规划条件中容积率、建筑密度、建筑高度、建筑后退距离、建筑间距等规划指标进行建设, 不得擅自变更。其他如建筑间距、建筑后退距离、日照间距等要求, 建设单位应严格按照规划条件执行。  
 9. 建设单位应严格按照规划条件中容积率、建筑密度、建筑高度、建筑后退距离、建筑间距等规划指标进行建设, 不得擅自变更。其他如建筑间距、建筑后退距离、日照间距等要求, 建设单位应严格按照规划条件执行。  
 10. 建设单位应严格按照规划条件中容积率、建筑密度、建筑高度、建筑后退距离、建筑间距等规划指标进行建设, 不得擅自变更。其他如建筑间距、建筑后退距离、日照间距等要求, 建设单位应严格按照规划条件执行。

### 黄岛街道岛外九社区搬迁改造工程地块 4-2

中华人民共和国

## 建设工程规划许可证

0206201917070  
建字第37 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关  
日期 二〇一九年七月二十二日



GC N9 0192110596

建设单位(个人)	青岛市黄岛区黄岛街道办事处
建设项目名称	黄岛街道岛外九社区搬迁改造工程地块4-2(D-2地块)
建设位置	团结路以西,奋进路以东
建设规模	具体建设规模见附件

**建设工程规划许可证附件**  
建字第 370206201917070 号

**建设规模:** 总建筑面积 52178.21 平方米 (其中地上 33140.09 平方米, 地下 19038.12 平方米), 含:  
 D-2-1#楼地上住宅 3849.80 平方米, 风井 1.33 平方米, 地下储藏 586.81 平方米;  
 D-2-2#楼地上住宅 2561.38 平方米, 风井 2.03 平方米, 地下储藏 391.76 平方米;  
 D-2-3#楼地上住宅 2561.48 平方米, 风井 1.7 平方米, 地下储藏 391.43 平方米;  
 D-2-4#楼地上住宅 3077.85 平方米, 商业 180.93 平方米, 物业用房 239.93 平方米, 储藏室 471.85 平方米, 风井 3.13 平方米;  
 D-2-5#楼地上住宅 2561.42 平方米, 风井 2.88 平方米, 地下储藏 392.61 平方米;  
 D-2-6#楼地上住宅 3096.21 平方米, 风井 11.11 平方米, 地下储藏 479.87 平方米;  
 D-2-7#楼地上住宅 1552.09 平方米, 地下储藏 238.71 平方米;  
 D-2-8#楼地上住宅 3085.90 平方米, 风井 2.9 平方米, 地下储藏 472.93 平方米;  
 D-2-9#楼地上住宅 2572.99 平方米, 地下储藏 391.51 平方米;  
 公建 D-2-1#楼地上幼儿园 3794.6 平方米, 地下车库 1446.06 平方米;  
 公建 D-2-2#楼办公 2804.41 平方米, 经济发展用房 704.17 平方米, 地下经济发展用房 1227.18 平方米;  
 D-2 区地下储藏总面积 19038.12 平方米, 其中车库 12610.03 平方米, 小

# 建设工程规划许可证附件

建字第 370206201917070 号

**建设规模:** 总建筑面积 52178.21 平方米(其中地上 33140.09 平方米, 地下 19038.12 平方米)。含:

D-2-1#楼地上住宅 3849.80 平方米、风井 1.33 平方米, 地下储藏 586.81 平方米;

D-2-2#楼地上住宅 2561.38 平方米、风井 2.03 平方米, 地下储藏 391.76 平方米;

D-2-3#楼地上住宅 2561.48 平方米、风井 1.7 平方米, 地下储藏 391.43 平方米;

D-2-4#楼地上住宅 3077.85 平方米、商业 180.93 平方米、物业用房 239.93 平方米、储藏室 471.85 平方米、风井 3.13 平方米;

D-2-5#楼地上住宅 2561.42 平方米、风井 2.88 平方米, 地下储藏 392.61 平方米;

D-2-6#楼地上住宅 3096.21 平方米、风井 11.11 平方米, 地下储藏 479.87 平方米;

D-2-7#楼地上住宅 1552.09 平方米, 地下储藏 238.71 平方米;

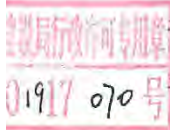
D-2-8#楼地上住宅 3085.90 平方米、风井 2.9 平方米, 地下储藏 472.93 平方米;

D-2-9#楼地上住宅 2572.99 平方米, 地下储藏 391.51 平方米;

公建 D-2-1#楼地上幼儿园 3794.6 平方米, 地下车库 1446.06 平方米;

公建 D-2-2#楼地办公 2804.41 平方米、经济发展用房 704.17 平方米, 地下经济发展用房 1227.18 平方米;

D-2 区地下总建筑面积为 13019.25 平方米, 其中车库 12510.01 平方米、小区变电站 207.50 平方米、物业变电站 128.16 平方米、换热站 173.58 平方米。



2019 年 7 月 22 日

遵守事项:

本附件与《建设工程规划许可证》(建字第 370206201917070 号)、附图一体方为有效证件。

黄岛街道岛外九社区搬迁改造工程地块三

中华人民共和国  
建设工程规划许可证

建字第37 0206201917056 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关

日期 二〇一九年六月二十八日



建设单位(个人)	青岛市黄岛区黄岛街道办事处
建设项目名称	黄岛街道岛外九个社区搬迁改造工程地块三(C地块)
建设位置	团结路以西、奋进路以东
建设规模	具体建设规模见附件

建设工程规划许可证附件

建字第 370206201917056 号

**建设规模:** 总建筑面积 354752.27 平方米 (其中地上 241456.17 平方米, 地下 113296.1 平方米), 含:

C-1#楼地上住宅 18428.98 平方米、商业 895.24 平方米、公共卫生间 55.54 平方米、风井 5.55 平方米, 地下夹层 298.89 平方米;

C-2#楼地上住宅 19106.03 平方米、风井 10.67 平方米, 地下夹层 354.44 平方米;

C-3#楼地上住宅 19783.08 平方米、风井 5.55 平方米, 地下夹层 354.44 平方米;

C-4#楼地上住宅 19783.08 平方米、风井 5.55 平方米, 地下夹层 354.44 平方米;

C-5#楼地上住宅 19749.76 平方米、风井 10.2 平方米, 地下夹层 339.96 平方米;

C-6#楼地上住宅 20923.13 平方米、物业 624.91 平方米、商业网点 1042.07 平方米、屋顶水箱间 60.04 平方米、出地面楼梯间 44.64 平方米, 地下物业用房 533.04 平方米, 地下夹层 217.64 平方米;

# 建设工程规划许可证附件

建字第 370206201917056 号

**建设规模：**总建筑面积 354752.27 平方米（其中地上 241456.17 平方米，地下 113296.1 平方米）。含：

C-1#楼地上住宅 18428.98 平方米、商业 895.24 平方米、公共卫生间 55.54 平方米、风井 5.55 平方米，地下夹层 298.89 平方米；

C-2#楼地上住宅 19106.03 平方米、风井 10.67 平方米，地下夹层 354.44 平方米；

C-3#楼地上住宅 19783.08 平方米、风井 5.55 平方米，地下夹层 354.44 平方米；

C-4#楼地上住宅 19783.08 平方米、风井 5.55 平方米，地下夹层 354.44 平方米；

C-5#楼地上住宅 19749.76 平方米、风井 10.2 平方米，地下夹层 339.96 平方米；

C-6#楼地上住宅 20923.13 平方米、物业 624.91 平方米、商业网点 1042.07 平方米、屋顶水箱间 60.04 平方米、出地面楼梯间 44.64 平方米，地下物业用房 533.94 平方米、地下夹层 217.64 平方米；

C-7#楼地上住宅 19196.97 平方米、商业网点 874.95 平方米、风井 5.17 平方米，地下夹层 308.29 平方米；

C-8#楼地上住宅 19191.88 平方米、风井 5.45 平方米，地下夹层 362.43 平方米；

C-9#楼地上住宅 19896.34 平方米、风井 10.12 平方米，地下夹层 366.22 平方米；

C-10#楼地上住宅 20601.06 平方米、风井 10.43 平方米，地下夹层 364.46 平方米；

C-11#楼地上住宅 20932.99 平方米、物业 489.22 平方米、商业网点 479.22 平方米、老年活动中心 317.55 平方米、车库地上 29.47 平方米，地下夹层 368.54 平方米；